

№ п/п	Наименов.	Дата окончания рассм.	Суть обращения	Итоги рассмотрения
1	Предприниматель М	11.10.2013	Обращение по вопросу осуществления предпринимательской деятельности - получение разрешения на ведение торговли из трейлера горячего питания.	Заявителю разъяснена компетенция Уполномоченного согласно действующему законодательству, в целях реализации возложенных на Уполномоченного целей и задач дана консультация о порядке размещения и эксплуатации временных нестационарных объектов.
2	Предприниматель Г.	14.10.2013	О незаконном уголовном преследовании в связи с приобретением муниципального имущества в с. Чесма.	В ходе рассмотрения обращения Уполномоченным был направлен запрос в прокуратуру Челябинской области о проверке соблюдения законодательства по фактам, изложенным в обращении, и принятии мер прокурорского реагирования. Проверкой установлено, что уголовное дело находится на рассмотрении Чесменского районного суда. Нарушений в ходе расследования дела не выявлено.
3	некоммерческое партнерство	14.10.2013	Пробелы в законодательстве РФ в части замены иностранными гражданами водительских удостоверений.	По обращению был направлен запрос в УГИБДД ГУ МВД России по Челябинской области по порядку замены иностранных водительских удостоверений на российские водительские удостоверения. На основании ответа УГИБДД Уполномоченным даны разъяснения заявителю.
4	Директор юридического лица В.	16.10.2013	Обращение на неправомерные действия полиции, при изъятии ферросиликомарганца, который признан вещественным доказательством по уголовному делу и приобщен к материалам дела	Для полного и всестороннего рассмотрения направлялись уточняющие запросы руководителям ОП №7 УМВД г.Челябинска, УМВД России по Челябинской области, ГСУ ГУ МВД РФ по Челябинской области, СЧ ГСУ ГУ МВД России по Челябинской области. Содействие в рассмотрении обращения оказала Прокуратура Челябинской области в рамках соглашения о взаимодействии с Уполномоченным. При проведении проверки прокуратурой г.Челябинска выявлены нарушения следователем СУ УМВД России по г.Челябинску ст.ст.81, 182 УПК РФ, в связи с чем в адрес начальника СУ УМВД России по г.Челябинску внесено требование об устранении нарушений норм федерального законодательства, в котором указано признать изъятое имущество вещественным доказательством, установить законного владельца и возвратить ему изъятое имущество. По итогам работы над обращением имущество возвращено заявителю.
5	Предприниматель Д.	24.10.2013	Препятствие осуществлению предпринимательской деятельности (розничная торговля алкогольной продукцией в нестационарном объекте) Главой Администрации сельского поселения.	По итогам рассмотрения обращения заявителю направлено заключение с оценкой правомерности действий главы администрации, разъяснены вопросы, касающиеся его прав и законных интересов.
6	гражданин П. (бывший руководитель юридического лица)	28.10.2013	Вмешательство в спор хозяйствующих субъектов сотрудников полиции, незаконное уголовное преследование.	Направлен запрос для содействия в рассмотрении в Прокуратуру Челябинской области. По подведомственности запрос был направлен в прокуратуру Калининского района. Согласно ответу прокуратуры оснований для принятия мер прокурорского реагирования не установлено. Заявитель уведомлен о возможности повторно обратиться к Уполномоченному в случае появления новых обстоятельств по делу.

7	Коллективное обращение ООО и предпринимателя Р.	08.11.2013	Обращение на ограничение добросовестной конкуренции путем нарушения законодательства, а также на бездействие правоохранительных органов.	По итогам рассмотрения обращения заявителю направлено разъяснение. В части доводов о бездействии сотрудников полиции Уполномоченным был направлен запрос по компетенции в УМВД России по г. Челябинску, в ответе на который сообщается о проведенной проверке. Заявителю даны разъяснения по существу.
8	Предприниматель М	11.11.2013	Обращение на неисполнение решений суда Межрайонным специализированным отделом судебных приставов по особо важным исполнительным производствам по Челябинской области УФССП по Челябинской области.	По итогам рассмотрения обращения заявителю направлено разъяснение.
9	ИП "Т"	18.11.2013	Обращение на незаконность вынесенного решения ИФНС России №18 по Челябинской области по итогам выездной налоговой проверки.	В ходе рассмотрения установлено, что оценка доводам, указанным в обращении, давалась судами различных инстанций. Уполномоченным, в соответствии с компетенцией, заявителю даны разъяснения.
10	Предприниматель П.	14.11.2013	По вопросу признания незаконным Постановления администрации города Магнитогорска.	По итогам рассмотрения обращения заявителю направлено разъяснение.
11	ОАО "М."	15.11.2013	Обращение на необоснованное и незаконное постановление прокурора, действия сотрудников прокуратуры.	По итогам рассмотрения обращения совместно с ЦОП "Бизнес против коррупции" заявителю даны разъяснения о способах и формах защиты нарушенных прав.
12	ООО "ТМ"	29.11.2013	Незаконное возбуждение уголовного дела ОП №6 УМВД г. Челябинска	Уполномоченным рассмотрены доводы обращения совместно с Прокуратурой Челябинской области, в рамках соглашения о взаимодействии. Изучением в прокуратуре области материалов уголовного дела установлено, что сотрудниками отдела по расследованию преступлений на территории, обслуживаемой ОП №6 СУ УМВД России по г. Челябинску, допущены нарушения уголовно-процессуального законодательства при его расследовании. Заместителем прокурора области начальнику ГСУ ГУ МВД России по Челябинской области внесено требование и представление об их устранении, а также причин и
13	ЗАО "К"Пром"	04.12.2013	Об оказании содействия в получении списка похищенного имущества, являющегося предметом уголовного дела	По итогам рассмотрения заявителю даны разъяснения действующего законодательства, регулирующего спорные взаимоотношения. А также консультативная помощь о его применении.
14	ИП "К"	11.12.2013	Обращение о запрете на поставку товаров для учреждений образования Коркинского муниципального района и погашении задолженности.	Уполномоченным в ходе рассмотрения обращения направлялись уточняющие запросы в Администрацию Коркинского муниципального района, в т.ч. в Управление образования и Управление здравоохранения Администрации Коркинского муниципального образования, а также в Прокуратуру Челябинской области. По итогам рассмотрения заявителю произведены выплаты по договору с учреждением здравоохранения, по иным нарушениям прав заявителя даны разъяснения.
15	ИП "В"	11.12.2013		Уполномоченным в ходе рассмотрения обращения направлялись уточняющие запросы в Администрацию Коркинского муниципального района, Управление образования и Прокуратуру Челябинской области. По итогам рассмотрения заявителю даны разъяснения о форме и способах защиты прав.

16	ИП "Д"	11.12.2013	Содействие в заключение договора аренды земельного участка, отмене акта о выявлении незаконно размещенного нестационарного объекта.	Для полного и всестороннего рассмотрения обращения Уполномоченный запрашивал уточнения в Комитете по управлению имуществом и земельным отношениям, по итогам рассмотрения, совместно с Общественным представителем Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Челябинской области по кадастрам и земельным отношениям Усцелемовым Е.А., было подготовлено экспертное заключение, разъясняющее порядок восстановления нарушенных прав. Уведомление о демонтаже нестационарного торгового объекта КУИиЗО г.Челябинска отозвано.
17	ИП "С"	24.12.2013	Взыскание недоимок по страховым взносам ПФ РФ г. Копейска.	Уполномоченный по защите прав предпринимателей в ЧО обратился за разъяснениями по доводам обращения в Копейский ГОСП Управления ФССП по Челябинской области и в ПФ РФ г.Копейска. На основании полученных ответов заявителю даны разъяснения по предмету обращения.
18	СА	25.12.2013	Нарушение законодательства при проведении конкурса на право заключения договоров на осуществление перевозок пассажиров по межмуниципальным автобусным маршрутам.	Уполномоченным по защите прав предпринимателей в Челябинской области были направлены запросы на имя Главы города Магнитогорска Е.Н. Тефтелева и Министра строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства Челябинской области Тупикина В.А. С учетом вынесенного судебного решения заявителю даны разъяснения по предмету обращения с рекомендацией учитывать позицию Уполномоченного, в случае обжалования решения суда.
19	ЗАО "П"	09.01.2014	Содействие в организации открытого обсуждения проблемы государственного оснащения.	Организовано слушание, решение проблемы на федеральном уровне.
20	ОАО "Н"	20.01.2014	Рейдерский захват предприятия.	Проведена проверка доводов заявителя совместно с органами прокуратуры. В ходе рассмотрения обращения были привлечены эксперты ЦОП "Бизнес против коррупции". Заявителю даны разъяснения.
21	ИП "Ш"	20.01.2014	Обращение по принятию ИНФС решения о незаконности применения системы налогообложения в виде ЕНВД.	Совместно с Общественным представителем Уполномоченного по налогам Белешовой А.В. проведена работа по устранению нарушения прав заявителя. По данной проблеме дано развернутое заключение эксперта с указанием на нормы действующего законодательства, оказана консультативная помощь.
22	ООО "В"	20.01.2014	Обращение на действия ИФНС, противоречащие решениям суда, бездействие МВД и СК РФ при рассмотрении заявления о возбуждении уголовного дела.	Заявителю даны разъяснения о способах и формах защиты нарушенных прав. Обращение направлено Уполномоченному при Президенте РФ по защите прав предпринимателей с рекомендацией о вынесении его на рассмотрение ЦОП "Бизнес против коррупции".
23	ИП "О"	20.01.2014	Задолженность по муниципальным контрактам на остекление зданий после падения метеорита .	Уполномоченным по правам предпринимателей в Челябинской области направлялись запросы в администрации муниципальных районов, 27 июня 2013 года Уполномоченным по правам предпринимателей направлено письмо Председателю
24	ИП "Ш"	20.01.2014	Задолженность по муниципальным контрактам на остекление зданий после падения метеорита .	Правительства Челябинской области Комякову С.Л. по вопросу погашения задолженности по муниципальным контрактам на остекление пострадавших от падения метеорита объектов. Губернатором Челябинской области Юревичем М.В. в деловой беседе с Председателем Правительства РФ Медведевым Д.А. было передано

25	ООО "ТО"	20.01.2014	Задолженность по муниципальным контрактам на остекление зданий после падения метеорита .	письмо для разрешения вопроса на федеральном уровне. 27 августа 2013 г. состоялось заседание Правительства Российской Федерации. Принято решение о выделении правительству Челябинской области и Минобрнауки России бюджетных ассигнований из резервного фонда Правительства Российской Федерации. Во исполнение распоряжения Правительства РФ Министерством финансов РФ в Челябинскую область направлены средства в размере 169 548 100 рублей из резервного фонда Правительства РФ. Заявителям произведена выплата в полном объеме.
26	ООО"У"	20.01.2014	Задолженность по муниципальным контрактам на остекление зданий после падения метеорита (Коркино)	распоряжения Правительства РФ Министерством финансов РФ в Челябинскую область направлены средства в размере 169 548 100 рублей из резервного фонда Правительства РФ. Заявителям произведена выплата в полном объеме.
27	ИП "В"	20.01.2014	Незаконные действия судей, коррупция в органах власти.	По результатам рассмотрения обращения даны разъяснения о способах защиты нарушенных прав.
28	ООО СФ "П"	22.01.2014	На действие Главы города Аши по вмешательству в деятельность частного бизнеса	В ходе работы над обращением Уполномоченным направлены запросы в Ашинскую городскую прокуратуру, Администрацию Ашинского городского поселения. В последующем обращение было направлено в областную прокуратуру для проведения проверки и принятия мер прокурорского реагирования. По результатам заявителю даны разъяснения.
29	ИП "Ю"	22.01.2014	Создание препятствий для осуществления предпринимательской деятельности Администрацией г.Трехгорного	По результатам проведенного анализа материалов по обращению заявителю даны разъяснения о способах защиты нарушенных прав
30	ООО "Ф"	30.01.2014	Об ущемлении прав принятием ФЗ № 375-ФЗ от 21.12.2013г.	Направлена инициатива о необходимости внесения изменений в закон в Аппарат Уполномоченного при Президенте РФ по защите прав предпринимателей
31	ООО "Г"	30.01.2014	Об ущемлении прав принятием ФЗ № 375-ФЗ от 21.12.2013г.	
32	ООО "З"	30.01.2014	Об ущемлении прав принятием ФЗ № 375-ФЗ от 21.12.2013г.	
33	ЗАО "МДП"	30.01.2014	Препятствие реализации преимущественного права на приватизацию арендуемого нежилого помещения	Заявителю направлены разъяснения и рекомендация использовать позицию Уполномоченного при рассмотрении исковых требований в суде
34	ИП "Н"	12.02.2014	Незаконное уголовное преследование.	Общественным представителем Уполномоченного (по вопросам, связанным с незаконным уголовным преследованием предпринимателей) Беловым Е.В. подготовлено экспертное заключение. Заявителю даны разъяснения о способах и формах защиты прав и законных интересов.
35	ИП "Д"	18.02.2014	Обращение об устранении нарушений при оформлении прав на земельный участок, прилегающий к помещению, являющемуся собственностью заявителя.	Решено положительно. Аппарат Уполномоченного в ходе рассмотрения обращения взаимодействовал с ФГБУ "ФКП Росреестра" и Администрацией Увельского сельского поселения, по результатам которого с заявителем заключен договор аренды на земельный участок. Также заявителю даны разъяснения о способах и формах защиты прав и законных интересов.

36	ООО "СК"	24.02.2014	Ненадлежащее исполнение подразделениями УФССП по Челябинской области своих функций по обеспечению исполнения решений судов в установленный законом срок.	Уполномоченным по защите прав предпринимателей в Челябинской области направлено уведомление Руководителю Управления Федеральной службы судебных приставов по Челябинской области - Главному судебному приставу Челябинской области В.В. Морозкину о недопустимости нарушения сроков совершения исполнительных действий, прав и законных интересов взыскателей. По обращению Уполномоченного проведена проверка. Установлено, что судебным приставом - исполнителем не выполнен весь комплекс мер, предусмотренных законом об исполнительном производстве. Начальнику отдела - старшему судебному приставу МСОСП по ОВИП направлено поручение о постановке исполнительного производства на личный контроль и принятии судебным приставом-исполнителем комплекса мер, направленных на исполнение требований исполнительного документа в соответствии с Федеральным законом РФ «Об исполнительном производстве».
37	ООО "ИС"	26.02.2014	Задолженность по муниципальным контрактам на остекление зданий после падения метеорита .	Проведены мероприятия совместно с Администрацией муниципального района, заявителю даны разъяснения о порядке взыскания средств бюджетов бюджетной системы РФ
38	бывший предприниматель Р	19.03.2014	На действия налоговых органов по взысканию земельного налога с физического лица после завершения процедуры банкротства ИП.	Обращение рассмотрено совместно с Общественным представителем Уполномоченного (по налогам) Белешовой А.В. В ходе рассмотрения обращения установлена системная проблема, связанная с несовершенством законодательства. Даны разъяснения в соответствии со статьей 36 Федерального конституционного закона от 21 июля 1994 г. № 1-ФКЗ и рекомендации для дальнейшего разрешения данного вопроса в судебном порядке. Также в настоящее время ведется работа по подготовке предложений на имя Уполномоченного при Президенте РФ по защите прав предпринимателей о внесении изменений в соответствующие нормативные правовые акты.
39	ООО "СБ"	20.03.2014	На незаконные действия сотрудников ОЭБ и ПК УМВД России по г. Магнитогорску, ОД ОП № 10 УМВД России по г. Магнитогорску, ОП №9 УМВД России по г. Магнитогорску, прокуратуры Челябинской области, прокуратуры Орджоникидзевского района г. Магнитогорска, прокуратуры Ленинского района г. Магнитогорска.	В ходе рассмотрения обращения Уполномоченным, совместно с Прокуратурой Челябинской области, установлено, что в настоящее время незаконные процессуальные решения отменены, в том числе прокуратурой области, и материалы направлены для проведения дополнительных проверок. При изъятии оборудования, сотрудниками отдела полиции № 10 УМВД России по г. Магнитогорску допущены нарушения требований КоАП РФ. В связи с этим 18.12.2013 прокурором Орджоникидзевского района г. Магнитогорска в адрес начальника УМВД России по г. Магнитогорску внесено представление об устранении нарушений административного законодательства.

40	ООО "Р"	21.03.2014	О нарушении прав и законных интересов заявителя при формировании земельных участков и рассмотрении заявлений 3-го лица о выкупе земельных участков	Уполномоченным направлено заключение на имя Председателя КУИиЗО с указанием мер по предупреждению нарушения прав заявителя, в виде указания на необходимость соблюдения порядка, установленного п.7. ст.36, ст.11.3 ЗК РФ, а также на то, что при выдаче схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории необходимо руководствоваться положениями земельного и градостроительного законодательства, учитывать красные линии и местоположение границ смежных земельных участков, а также учесть необходимость обеспечения доступа к землям общего пользования собственников смежных земельных участков. Обращение о продаже участков рассмотрено на заседании комиссии Администрации города Челябинска, в выкупе 3-му лицу отказано. Нарушение прав заявителя устранено.
41	ЗАО "П"	27.03.2014	Содействие в реализации права выкупа арендуемого помещения по 159-ФЗ	Уполномоченным даны разъяснения заявителю о правомерности позиции Минпрома. В Министерстве промышленности и природных ресурсов Челябинской области состоялось заседание комиссии, с участием представителя Уполномоченного, по рассмотрению заявления ЗАО «Полиграф» о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, находящегося в государственной собственности. Комиссией принято решение об удовлетворении заявления.
42	ООО "Ю"	07.04.2014	Обращение на действия сотрудников Управления МВД России по ЗАТО г. Озерск Челябинской области при расследовании уголовного дела	В рамках соглашения о взаимодействии Уполномоченным был направлен запрос в Прокуратуру Челябинской области, для проведения проверки по доводам обращения. По итогам рассмотрения запроса установлено, что жалоба заявителя удовлетворена в полном объеме.
43	ООО "Г"	07.04.2014	Обращение о рейдерском захвате должностными лицами Территориального управления Росимущества по Челябинской области помещения, входящего в казну РФ и арендуемого заявителем.	Бизнес-омбудсмен направил уточняющий запрос в Территориальное управление Росимущества по Челябинской области. На основании полученной информации заявителю даны разъяснения о порядке применения положений Федерального закона № 159-ФЗ, дана оценка действиям ГУ Росимущества.
44	Коллективное обращение	08.04.2014	Обращение на бездействие ОМВД РФ по Сосновскому району по вопросу захвата и удержания имущества предприятия	В рамках соглашения о взаимодействии Уполномоченным были направлены запросы в прокуратуру Челябинской области, ГУ МВД по Челябинской области о проведении проверки по доводам обращения. По результатам проверки прокуратуры, по факту явной волокиты, допущенной при проведении доследственной проверки по обращению заявителя, прокуратурой района 07.03.2014 на имя начальника ОМВД района вынесено представление об устранении нарушений требований уголовно-процессуального законодательства. По результатам рассмотрения запроса ГУ МВД руководству ОМВД России по Сосновскому району даны указания дополнительно изучить материал об отказе в возбуждении уголовного дела на предмет полноты и всесторонности проведенной проверки. При необходимости, инициировать отмену принятого процессуального решения, направление материала на дополнительную проверку, проведение которой поставить на контроль. Согласно заключению эксперта Центра общественных процедур «Бизнес против коррупции» признаков коррупционного или рейдерского воздействия на заябъем.ования и может быть выделено в первоначальном виде путем

45	ИП "В"	08.04.2014	Незаконные действия сотрудников МВД при расследовании уголовного дела.	Уполномоченным совместно с прокуратурой Челябинской области в рамках соглашения о взаимодействии проведена оценка указанных в обращении доводов. По итогам рассмотрения обращения заявителю даны разъяснения.
46	АНО	11.04.2014	О незаконности действий должностных лиц Минобразования Челябинской области.	Уполномоченным сделан запрос в Министерство образования, произведена оценка указанных в обращении доводов. Заявителю даны разъяснения.
47	ИП "Н"	21.04.2014	Задолженность по муниципальным контрактам на остекление зданий после падения метеорита (Копейск)	Уполномоченным по правам предпринимателей в Челябинской области направлялись запросы в Администрации муниципальных районов, 27 июня 2013 года Уполномоченным по правам предпринимателей направлено письмо Председателю Правительства Челябинской области Комякову С.Л. по вопросу погашения задолженности по муниципальным контрактам на остекление пострадавших от падения метеорита объектов. Губернатором Челябинской области Юревичем М.В. в деловой беседе с Председателем Правительства РФ Медведевым Д.А. было передано письмо для разрешения вопроса на федеральном уровне. 27 августа 2013 г. состоялось заседание Правительства Российской Федерации. Принято решение о выделении Правительству Челябинской области и Минобрнауки России бюджетных ассигнований из резервного фонда Правительства Российской Федерации. Во исполнение распоряжения Правительства РФ Министерством финансов РФ в Челябинскую область направлены средства в размере 169 548 100 рублей из резервного фонда Правительства РФ. Денежных средств, выделенных из федерального бюджета, не хватило на погашение задолженности по муниципальным контрактам всем пострадавшим. В связи с этим между Администрацией Коркинского г.о и Министерством по радиационной и экологической безопасности Челябинской области подписано соглашение и выделены средства для полного погашения имеющейся задолженности. В настоящее время выплата произведена в полном объеме.
48	ИП "П"	21.04.2014		
49	ООО "ТПИ"	28.04.2014	Обращение на незаконные действия судебного пристава-исполнителя и бездействие правоохранительных органов по заявлению о возбуждении уголовного дела.	В целях проверки фактов, изложенных в обращении предпринимателя, Уполномоченным направлен запрос в Чебаркульский городской отдел судебных приставов. В ответ на запрос Уполномоченного даны разъяснения о ходе исполнительных действий, арест с имущества заявителя снят. В части вынесенных процессуальных решений об отказе в возбуждении уголовного дела материалы направлены прокуратурой в ОМВД для проведения дополнительной проверки.
50	ИП "А"	05.05.2014	Незаконное увеличение тарифов на теплоэнергию.	Уполномоченным, совместно с Общественным представителем по энергетике и естественным монополиям Загорновым М.А., была дана оценка доводам заявителя. Получена информация от ГК "ЕТО по Челябинской области". По итогам рассмотрения заявителю даны разъяснения о способах и формах защиты прав и законных интересов.

51	ОАО "УЗ"	05.05.2014	Обращение об оказании содействия в вопросе предоставления в аренду земельных участков.	По итогам рассмотрения обращения принято решение о вынесении вопроса на заседание Штаба по ликвидации административных барьеров для субъектов малого и среднего предпринимательства. В результате - принято решение обеспечить уполномоченным органам переоформление права постоянного (бессрочного) пользования и предоставление соответствующего земельного участка в аренду.
52	ИП "Д"	07.05.2014	Препятствие Администрации г.Челябинска в оформлении земельного участка для эксплуатации временного нестационарного объекта	По итогам рассмотрения обращения принято решение о вынесении вопроса на заседание Штаба по ликвидации административных барьеров для субъектов малого и среднего предпринимательства. В результате - принято решение в отношении Администрации г.Челябинска: оформить документы для предоставления земельного участка в аренду.
53	ЗАО "ЧР"	12.05.2014	Противоречие в правоустанавливающих документах на объекты водного фонда (план приватизации, решение Арбитражного суда)	Уполномоченным, совместно с Общественным представителем по вопросам исполнения судебных актов Тумановой Е.А., рассмотрено обращение. По итогам рассмотрения дана правовая оценка доводам заявителя, разъяснен способ восстановления нарушенных прав.
54	ООО "ЭС "А"	13.05.2014	Обращение по пересмотру тарифного решения ГК "ЕТО по Челябинской области" на 2014 год; прекращение незаконного уголовного преследования	В части незаконного уголовного преследования Уполномоченным был направлен запрос в прокуратуру Челябинской области. В части пересмотра решения тарифного органа обращение было рассмотрено совместно с общественным представителем Уполномоченного по энергетике и естественным монополиям Загорновым М.А. По итогам рассмотрения заявителю даны разъяснения.
55	ЖНК "НД"	28.05.2014	Обращение на незаконное уголовное преследование.	Уполномоченным совместно с Центром общественных процедур «Бизнес против коррупции» рассмотрено обращение и подготовлено экспертное заключение. На основании заключения заявителю даны разъяснения.
56	ЗАО "Северо-Западный колхозный рынок"	28.05.2014	Уголовные преследования, рейдерство и коррупция в органах власти.	Рассмотрение обращения было вынесено на заседание Президиума Центра общественных процедур «Бизнес против коррупции», на заседании принято решение о необходимости привлечения к рассмотрению обращения Прокуратуры Челябинской области (проведении проверки по указанным доводам, выявленным в ходе рассмотрения обстоятельств и принятия мер прокурорского реагирования). По результатам проверки прокуратуры заявителю даны разъяснения.
57	ООО "С"	28.05.2014	Конфликт субъектов предпринимательской деятельности, урегулирование вопроса о погашении задолженности	Разъяснена компетенция Уполномоченного, даны разъяснения о возможности урегулирования спорной ситуации через альтернативную суду процедуру разрешения конфликта с помощью третьей стороны - профессионального медиатора.
58	ИП "Т"	28.05.2014	Бездействие правоохранительных органов, незаконные отказы в возбуждении уголовного дела, бездействие органов прокуратуры	По результатам рассмотрения обращения заявителю даны разъяснения.

59	ЗАО НПП "П"	29.05.2014	Препятствие Администрации в осуществлении предпринимательской деятельности, необоснованное расторжение договора безвозмездного пользования	Уполномоченным, совместно с Общественным представителем по строительству Басковым М.О., в ходе работы произведена оценка представленных документов и доводов, указанных в обращении, согласно которой заявителю даны разъяснения.
60	ИП "Ю"	29.05.2014	Содействие в получении компенсации в связи с паводком 2013 года	По результатам рассмотрения обращения заявителю даны разъяснения применения действующего законодательства РФ.
61	ООО "СБ"	05.06.2014	Возобновление рассмотрения обращения в связи с актуализацией требований заявителя по вопросу осуществления проверок правоохранительными органами, неисполнения судебных решений	Общественным представителем Уполномоченного по вопросам, связанным с незаконным уголовным преследованием предпринимателей, Беловым Е.В. подготовлено экспертное заключение. В ходе работы над обращением выявлены нарушения прав, в связи с этим заявителю даны рекомендации о способах и формах защиты нарушенных прав: разъяснения ст.124,125 УПК РФ для реализации права по обжалованию процессуальных решений и предъявления исполнительного документа ко взысканию.
62	ЗАО "ЖелИ"	16.06.2014	Оспаривание решения апелляционной инстанции по вопросу расторжения договора купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка	В соответствии с ФЗ "Об уполномоченных по защите прав предпринимателей в Российской Федерации" обращение направлено на рассмотрение Уполномоченному при Президенте РФ по защите прав предпринимателей в соответствии с компетенцией
63	ИП "К"	16.06.2014	Предоставление компенсации нежилых отдельно стоящих зданий в п.Роза.	Нарушений законодательства не установлено. Заявителям даны разъяснения.
64	ИП "Н"	16.06.2014		
65	ООО "БУ"	20.06.2014		
66	ИП "А"	20.06.2014		
67	ИП "В"	20.06.2014		
68	ООО "ККЗ"	20.06.2014	На препятствия осуществлению предпринимательской деятельности установленным порядком формирования квот на осуществление иностранными гражданами трудовой деятельности в Российской Федерации.	Завителю направлены разъяснения по обращению, в т.ч разъяснения о трудовом законодательстве для граждан Украины. Разъяснен порядок участия иностранных граждан в трудовых отношениях без получения квоты работодателем, при наличии разрешения на работу.

69	ИП "А"	23.06.2014	Оказание содействия в продолжении арендных отношений гос. имущества	В ходе изучения документов, представленных с обращением, дополнительно были проанализированы материалы, содержащиеся на информационном ресурсе «Картотека арбитражных дел» сайта Высшего арбитражного суда РФ. Установлено, что оценка доводам неоднократно давалась арбитражными судами различных инстанций. Разъяснены реализация преимущественного права на приобретение арендуемого имущества в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 22.07.2008г. № 159-ФЗ и порядок заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности в соответствии с ФЗ «О защите конкуренции» от 26.07.2006г. № 135-ФЗ.
70	гр. "Р"	24.06.2014	На действия налоговых органов по взысканию земельного налога с физического лица после завершения процедуры банкротства ИП.	В ходе рассмотрения обращения установлена системная проблема, связанная с несовершенством законодательства: возложение на физическое лицо после завершения процедуры банкротства обязательств по налогам, начисленным на арестованное и реализованное в рамках процедуры банкротства индивидуального предпринимателя имущество, что не отвечает общеправовому принципу справедливости, принципу равенства налогообложения, а также нарушает баланс конституционно-значимых интересов гражданина-должника. Уполномоченному при Президенте РФ по защите прав предпринимателей направлено обращение о необходимости внесения изменений в ст.25 ГК РФ и направлении соответствующей законодательной инициативы.
71	ИП "Л"	07.07.2014	На действия налоговых органов по приостановлению операций по счетам налогоплательщика в связи с непредставлением налоговой декларации по земельному налогу за 2013 год.	По результатам проведенного анализа материалов по обращению и действующего законодательства РФ заявителю даны разъяснения об обязанности и порядке исчисления и уплаты земельного налога.
72	ОАО "ЧбКн"	10.07.2014	Об оказании содействия в реализации права, предусмотренного федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008г.	В ходе рассмотрения обращения Уполномоченным установлено, что оценка доводам, указанным в обращении, неоднократно давалась арбитражными судами различных инстанций, а также у заявителя отсутствовали правовые основания для выкупа арендуемого помещения. Следовательно, и нарушение, направленное на воспрепятствование в реализации права на выкуп арендуемого помещения, не нашло своего подтверждения.

73	ООО "УСК"	05.08.2014	Об отказе Администрации г.Челябинска в предоставлении в аренду земельного участка	По итогам обращения Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Челябинской области в Администрацию города Челябинска заявителю было направлено предложение о корректировке границ испрашиваемого земельного участка для повторного рассмотрения вопроса о предоставлении земельного участка для размещения открытой площадки для складирования строительных материалов. По итогам рассмотрения повторного заявления заявителя на заседании Комиссии по вопросам размещения (установки) и эксплуатации временных нестационарных объектов на территории города Челябинска от 03.07.2014г. принято решение о целесообразности предоставления земельного участка в аренду.
74	ИП "В"	01.08.2014	По вопросу создания препятствий для размещения баннерной рекламной конструкции	В целях оказания содействия в восстановлении нарушенных прав и законных интересов Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Челябинской области принял участие в совещании с Главой города Челябинска (Председателем городской думы) Мошаровым С.И, начальником организационно-правового Управления Челябинской городской Думы Лазаревой О.А., заместителем начальника юридического отдела Челябинской городской Думы Андреевой Т.Р. По итогам проведения совещания принято решение о подготовке предложений о внесении изменений в п. 25 Решения Челябинской городской Думы от 10.12.2013 N 46/27 "О порядке распространения наружной рекламы и информации в городе Челябинске" и вынесении проекта решения на рассмотрение профильной комиссии Челябинской городской Думы. Принято положительное решение.
75	Коллективное обращение предпринимателей г.Миасса	05.08.2014	Нарушение Администрацией федерального законодательства о торговле, устанавливающее предельную долю торговой сети в пределах муниципального района	Уполномоченным по защите прав предпринимателей в Челябинской области ранее сообщалось о том, что выявленная системная проблема предпринимательства Челябинской области «о необходимости ограничения деятельности торговых сетей» включена в доклад Уполномоченного при Президенте РФ по защите прав предпринимателей Титова Б.Ю. Главе государства с указанием возможных путей разрешения этой проблемы
76	ДНТ "Л"	06.08.2014	Препятствие Администрации г.Челябинска в выдаче нового/продлении старого распоряжения для согласования проекта планировки территории	По результатам рассмотрения обращения заявителю даны разъяснения.
77	ООО "ЧПД"	06.08.2014	Бездействие судебных приставов-исполнителей	Уполномоченным по защите прав предпринимателей в Челябинской области направлен уточняющий запрос начальнику Кусинского районного отдела службы судебных приставов Федеральной службы судебных приставов по Челябинской области. Согласно представленным документам нарушений прав предпринимателя не установлено.

78	ООО "ТМ"	07.08.2014	Незаконное возбуждение уголовного дела	Уполномоченным по защите прав предпринимателей в Челябинской области совместно с Главным следственным управлением МВД России по Челябинской области установлено: постановление о возбуждении уголовного дела в порядке ст.146 УПК РФ прокурором Советского района г.Челябинска признано законным и обоснованным. Кроме того, решение следователя о возбуждении уголовного дела обжаловалось заявителем в суде. Органами предварительного следствия принимаются все возможные меры для направления уголовного дела в суд для рассмотрения по существу и какого-либо дополнительного реагирования со стороны руководства ГСУ МВД в настоящее время не требуется. Прокуратура Советского района города Челябинска информировала об отсутствии оснований для принятия мер прокурорского реагирования. Заявителю разъяснено право на обращение в суд согласно ст.125 УПК РФ.
79	ООО "УЗМ"	11.08.2014	Незаконное возобновление уголовного дела прокуратурой	Относительно наличия коррупционной составляющей в действиях сотрудников Управления Генеральной Прокуратуры РФ в УрФО Уполномоченным было рассмотрено правовое заключение эксперта Центра общественных процедур «Бизнес против коррупции». В действиях сотрудников Управления Генеральной Прокуратуры РФ в УрФО по отмене постановлений о прекращении уголовного дела в отношении заявителя коррупционной составляющей не усматривается.
80	ОАО "К"	11.08.2014	Нарушение антимонопольного законодательства в процессе энергопотребления	Обращение рассмотрено Уполномоченным по итогам взаимодействия с Управлением федеральной антимонопольной службы и проведенной проверки. В ходе рассмотрения установлено, что суть обращения сводится к несогласию с позицией судов, однако в компетенцию Уполномоченного не входит пересмотр судебных решений и возможность вмешательства в процесс судопроизводства. Даны рекомендации по восстановлению нарушенных прав. Получено благодарственное письмо от заявителя.
81	ООО "Э-М"	13.08.2014	На неправомерный отказ Администрации города Челябинска в продлении срока договора аренды земельного участка	Уполномоченным подготовлено экспертное заключение с рекомендацией его использования при разрешении спора в Арбитражном суде Челябинской области.

82	ЧРОО "ФП"	15.08.2014	Обращение на бездействие органов государственной власти по вопросу заключения договора аренды земельного участка на территории Челябинского городского бора для осуществления спортивной и предпринимательской деятельности.	Согласно Положению о памятнике природы Челябинской области Челябинский (городской) бор, утвержденному Постановлением Правительства Челябинской области от 15 февраля 2007 года № 27-П, на территории Памятника природы допускаются спортивная и туристическая деятельность (проведение массовых мероприятий, прокладка лыжных трасс, спортивных и туристических маршрутов) в специально отведенных для этого местах и по согласованию с Министерством по радиационной и экологической безопасности Челябинской области (п.21). В связи с тем, что лесохозяйственный регламент на Челябинский (городской) бор не разработан, предоставление лесных участков под разрешенные виды использования (рекреация, строительство и эксплуатация линейных объектов и другие) не представляется возможным в соответствии с федеральным законом от 04.12.2006г. № 201-ФЗ. Главным управлением лесами направлено письмо в адрес Правительства Челябинской области с просьбой рассмотреть о выделении средств из областного бюджета на проведение лесоустройства и разработку бюджета, не хватило на погашение задолженности по муниципальным контрактам всем пострадавшим. В связи с этим между Администрацией Коркинского г.о и Министерством по радиационной и экологической безопасности Челябинской области подписано соглашение и выделены средства для полного погашения имеющейся задолженности. В настоящее время выплата произведена в полном объеме. И деятельности на землях лесного фонда Сосновского муниципального района, прилегающих к г. Челябинску. Уполномоченным направлено обращение в адрес Правительства Челябинской области о необходимости разработки лесохозяйственного регламента по Челябинскому (городскому) бору.
83	Коллективное обращение предпринимателей г.Снежинска	19.08.2014	На препятствия в осуществлении предпринимательской деятельности в сфере розничной торговли в связи с активным увеличением доли на рынке торговых сетей.	Управлением Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области в соответствии с Соглашением о сотрудничестве с Уполномоченным проведена проверка фактов, указанных в обращении. По результатам рассмотрения обращения в действиях Администрации Снежинского городского округа, Муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» установлены признаки нарушения Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации». В связи с чем возбуждено производство о нарушении антимонопольного законодательства.

84	ООО "УС", ИП Е	19.08.2014	На необоснованный отказ Администрации г.Трехгорный в передаче прав по договору цессии.	По итогам рассмотрения обращения в действиях Администрации города Трехгорного не усматривается нарушения действующего законодательства. Вместе с тем, в ходе рассмотрения обращения выявлена системная проблема, связанная с несовершенством законодательства в части урегулирования правоотношений, связанных с осуществлением арендаторами права на переуступку права аренды земельных участков. Данное право предоставлено арендатору ст. 22 ЗК РФ. В случаях, предусмотренных законом или договором, для реализации данного права необходимо получение согласия арендодателя. При этом Земельным Кодексом не предусмотрена обязанность органов местного самоуправления обосновывать причины отказа в переуступке по договору. Уполномоченным планируется вынесение данного вопроса для обсуждения на Общественном экспертном совете при Уполномоченном.
85	ООО "В-М"	22.08.2014	На неправомерный отказ Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям г. Челябинска в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории для завершения строительства в	Уполномоченным в ходе рассмотрения обращения проведен анализ представленных заявителем документов, на основании которого были подготовлены разъяснения о признании отказа КУИиЗО правомерным. Кроме того, установлено, что заявитель не является правообладателем объекта незавершенного строительства.
86	ИП Б	21.10.2014	несогласие с административной ответственностью в результате проверки ИФНС России по Тракторозаводскому району	По результатам рассмотрения обращения заявителю даны разъяснения о применении ФЗ № 54 "О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчетов и расчетов с использованием платежных карт", порядке обжалования постановления по делу об административном правонарушении (ст. 208 АПК РФ), возможности востановления пропущенного срока на подачу жалобы (ст. 117, ч.2 ст. 208 АПК РФ). Также заявителю разъяснено право ходатайствовать о применении ст. 2.9. КоАП РФ (освобождение от административной ответственности в связи с малозначительностью)
87	ИП "Г"	21.10.2014	Бездействие администрации г.Чебаркуля при оформлении прав на газопровод	В ходе рассмотрения обращения Уполномоченным направлен запрос в Администрацию г.Чебаркуля, по итогам рассмотрения которого получен ответ о восстановлении прав и законных интересов заявителя.
88	ИП "Т"	21.10.2014	запрос разъяснений о возможности пересмотра дела по вновь открывшимся обстоятельствам	Уполномоченным даны разъяснения о порядке обращения в суд первой инстанции с заявлением о пересмотре дела по вновь открывшимся обстоятельствам. Также разъяснено, что проблема квалификации налоговыми органами торговли товарами, осуществляемой на основе договоров поставки (муниципальных контрактов), заключённых с учреждениями образования, здравоохранения и социальной защиты, как предпринимательской деятельности в сфере оптовой торговли, и, как следствие, неприменение к данной деятельности специального режима налогообложения (ЕНВД) включена в число системных проблем предпринимательства Челябинской области в ежегодном докладе Уполномоченного при Президенте РФ по защите прав предпринимателей Президенту РФ (за 2013 г.).

89	ООО "С-Р"	21.10.2014	<p>На нарушение прав и законных интересов Общества Комитетом по управлению имуществом и земельным отношениям г. Челябинска при оформлении прав на земельный участок, на котором расположены объекты недвижимого имущества, принадлежащие заявителю на праве собственности. Нарушения прав выражены, в том числе, в формировании смежного земельного участка без учета интересов заявителя, не имеющего правового титула на земельный участок под строениями.</p>	<p>Уполномоченным был проведен анализ представленных документов, направлены уточняющие запросы в КУИиЗО, рассмотрены акты арбитражных судов по делам, связанным с обращением, а также рассмотрено экспертное заключение общественного представителя Уполномоченного в сфере защиты права собственности. В результате было выявлено, что вступившим в законную силу решением арбитражного суда установлено, что согласование границ смежного земельного участка с заявителем не требовалось в силу того, что по смыслу Закона о кадастре и ЗК РФ собственники недвижимости, земельные участки под которой не оформлены, не являются смежными землепользователями, с которыми согласовывается межевание. Руководствуясь ст.6 ФКЗ "О судебной системе" и ст.16 АПК РФ, Уполномоченный не вправе переоценивать вступившее в законную силу решение суда. Учитывая изложенное, был сделан вывод об отсутствии нарушения прав заявителя установлением границ смежного земельного участка. Также заявителю было разъяснено, что в случае необходимости использования смежного земельного участка он вправе установить сервитут в порядке, предусмотренном ст. 274 ГК РФ</p>
90	ИП "ЕЕП"	22.10.2014	<p>просьба оказать содействие в реализации преимущественного права на приобретение недвижимого имущества согласно Закону №159-ФЗ. Затруднения в реализации данного права связаны с тем, что в результате перепланировки помещение, первоначально переданное в аренду (2004 г.) в размере 36 кв.м. преобразовалось в помещение площадью 83 кв.м. В результате указанных изменений были подписаны дополнительные соглашения от 2012 г. об изменении предмета договора аренды, далее был заключен договор купли продажи измененного помещения. В связи с тем, что указанное доп. соглашение по сути является новым договором аренды и заключено в нарушение ст. 17.1. Закона о защите конкуренции, решением суда оно признано недействительным, также недействительным признан договор купли-продажи помещения.</p>	<p>Уполномоченным в ходе рассмотрения обращения были проанализированы решение и постановления арбитражных судов, заключение прокуратуры. Было принято во внимание, что судом в качестве последствия недействительности сделки принято решение о реституции, в результате которой индивидуальный предприниматель должен вернуть все помещение. По мнению арбитражных судов оставить во владении предпринимателя первоначально переданное по договору аренды помещение в размере 36 кв.м не представляется возможным в силу того, что оно прекратило существование в качестве индивидуально определенной вещи. Уполномоченный пришел к выводу о неоднозначности данной ситуации и наличии правовой неопределенности о возможности восстановления прав предпринимателя, так как суд не дал оценку действительности первоначального договора аренды. С одной стороны, в результате изменения предмета договора можно констатировать прекращение арендных правоотношений (ст.ст. 235, 416 ГК РФ). С другой стороны, помещение как пространственный объем не прекратило существования и может быть выделено в первоначальном виде путем обратной перепланировки, что приводит к выводу о возможности восстановления сторон в состояние до заключения дополнительного соглашения. В этой связи Уполномоченный рекомендовал заявителю обратиться в городскую Администрацию в целях определения порядка восстановления прав, исходя из принятия конкретной позиции.</p>

91	ИП "С"	19.12.2014	Обращение на бездействие судебных приставов-исполнителей Миасского ГОСП Челябинской области и нарушение сроков рассмотрения жалоб УФССП по Челябинской области	В ходе рассмотрения обращения Уполномоченным запрошена информация о мерах, принятых Миасским ГОСП по исполнительному производству. Посредством информационного обмена заявителю даны разъяснения о рассмотрении исполнительного производства, информация о мерах (ограничениях в отношении должника), принятых по делу, а также разъяснены положения законодательства об исполнительном производстве. Также Уполномоченным были запрошены разъяснения о нарушении сроков рассмотрения жалобы заявителя, по итогам рассмотрения которых УФССП по Челябинской области приняты постановления о признании действий (бездействия) неправомерными и определены меры, которые должны быть приняты в целях устранения нарушения.
92	ИП "А"	19.12.2014	Устранение административных барьеров Администрации г.Миасса по вопросу предоставления в аренду земельного участка.	По итогам рассмотрения обращения Уполномоченным установлены нарушения порядка предоставления земельного участка, в Администрацию Миасского городского округа направлено заключение с указанием на необходимость принятия мер по восстановлению прав и соблюдению законных интересов заявителя в виде надлежащего рассмотрения заявления о предоставлении земельного участка.
93	ИП "К"	22.12.2014	Обращение на действия областного казенного учреждения «Центр занятости населения г. Челябинска» по взысканию предоставленной субсидии индивидуальному предпринимателю на создание рабочих мест для многодетных родителей.	Даны разъяснения законодательства с рекомендацией обжаловать решение суда в кассационной инстанции.

